



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ

Посл.бр. И.И.220/20

Дана 21.01.2021. године

Јавни извршитељ Горан Веселиновић у извршном предмету **извршног повериоца ADDIKO BANK A.D. БЕОГРАД**, 11070 Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 6, МБ 07726716, ПИБ 100228215, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр.1, против **извршног дужника Синиша Парлић, Калуђерица**, ул. Живорада Јаковљевића бр. 13, ради наплате новчаног потраживања у износу од 4.824,74 евра, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК
о продаји путем непосредне погодбе

I

ОГЛАШАВА СЕ продаја путем **непосредне погодбе** након два неуспела јавна надметања покретних ствари извршног дужника, и то:

1. Стилски намештај – комада (материјал – дрво, дуборез) 1. ком.

II

Предметна покретна ствар је пописана на *Записник о попису и процени* посл.бр. И.И 220/20 од 21.10.2020. године, обележена је пленидбеном маркицом АА 92555.

Остављена је на чување код извршног дужника.

III

Процењена вредност покретне ствари је 250.000,00 *рсд*

Продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

IV

Лица заинтересована за куповину предметне покретне ствари путем непосредне погодбе могу затражити **више информација** путем е.адресе **izvrsitelj.veselinovic@gmail.com** а на основу писаног захтева упућеног јавном извршитељу који садржи идентификационе податке заинтересованог лица (*копија лк, решење из АПР*) упућеног до 30-ог дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом на огласној табли и интернет страници Другог Основног суда у Београду.

V

Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између заинтересованог лица – купца с једне стране и јавног извршитеља са друге стране.

Уговору о продаји непосредном погодбом претходи **споразум о продаји непосредном погодбом** који пре свега садржи договор о продајној цени и друге обавезне елементе уговора о продаји.

Споразуму о продаји непосредном погодбом могу приступити само заинтересована лица која претходно уплате јемство као гаранцију намере за добро извршење посла.

Јемство износи десетину процењене вредности покретне ствари, односно **25.000,00 РСД**, и уплаћује се на наменски рачун јавног извршитеља бр. **340-13001941-38** са позивом на бр. **220-20** – сврха уплате – јемство.

Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и уплату постигнуте цене не може бити дужи од 15 дана од дана постизања **споразума о продаји непосредном погодбом**.

VI

Заинтересована лица – купци који су уплатили јемство и који су понудили купопродајну цену, рангирају се према висини износа који су понудили.

Најповољнији понудилац, дужан је да плати понуђену цену предметне покретне ствари у року из става V овог закључка.

Уколико најповољнији понудилац не плати понуђену цену у датом року закључком се констатује да је **споразум о продаји непосредном погодбом** без дејства према њему и позива се други по реду понудилац, уз одређивање новог рока за плаћање понуђене цене.

Ако ни он не плати цену у датом року закључком се констатује да је **споразум о продаји непосредном погодбом** без дејства према њему и позива се трећи по реду понудилац и тако редом према ранг листи понудилаца.

VII

Понудиоцима чија је понуда пуноважна и са којима је склопљен прелиминари **споразум о продаји непосредном погодбом** јемство се враћа тек када повољније рангирани понудилац плати понуђену цену у року.

Из положеног јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови које је јавни извршитељ имао у вези припремања и вођења поступка продаје путем непосредне погодбе, а у складу са *Јавноизвршитељском тарифом*.

VIII

Закључак о о продаји путем непосредне погодбе објављује се на огласној табли и интернет страници Другог Основног суда у Београду, електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Странке и учесници у поступку могу о свом трошку да објаве овај закључак у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

Поука о правном леку:
против овог закључка
није дозвољен приговор.

